



Врз основа на член 39 став 1 точка 1 и член 36 став 1 точка 15 од Законот за локална само-управа ("Службен весник на Република Македонија" бр. 5/02) согласно член 23 став 1 точка 7 од Статутот на Општина Кичево ("Службен гласник на Општина Кичево" бр. 9/2013), а во врска со член 36 став 6 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/2020), Советот на Општина Кичево на _____-та седница одржана на ден _____ година, донесе:

ОДЛУКА

за донесување на **ПРЕДЛОГ ЗА ТЕХНИЧКА ИСПРАВКА НА ТЕХНИЧКАТА ГРЕШКА** во табеларниот дел од урбанистичкиот план за ГП(УП) 5.41 во УМ 5, од измени и дополнување на ДУП Кичево, за станбена населба "КАЛЕНДЕРИЦА-1" – Урбан Блок "Б" во Општина Кичево донесен со Одлука на совет бр.07-1474/6 од 17.08.2005, со плански период 2005-2010

Член 1

Со оваа Одлука се донесува **ПРЕДЛОГ ЗА ТЕХНИЧКА ИСПРАВКА НА ТЕХНИЧКАТА ГРЕШКА** во табеларниот дел од урбанистичкиот план за ГП(УП) 5.41 во УМ 5, од измени и дополнување на ДУП Кичево, за станбена населба "КАЛЕНДЕРИЦА-1" – Урбан Блок "Б" во Општина Кичево донесен со Одлука на совет бр.07-1474/6 од 17.08.2005, со плански период 2005-2010, со Предлог-ТИ, изготвен од "ПЕРКАН ПРОЕКТ" ДОО, со техн.бр.19/22 од Март 2022год.

Член 2

ПРЕДЛОГ ЗА ИСПРАВКА НА ТЕХНИЧКА ГРЕШКА од член 1 на оваа Одлука содржи:

- Документациона основа,
- Планска документација
- Текстуален дел
- Нумерички дел
- Графички дел
- Извод од ДУП за измени и дополнување на ДУП за дел од станбена населба

Нë базë тë nenit 39, paragrafi 1, pika 1 dhe neni 36, paragrafi 1, pika 15 nga Ligji për vetëqeverisje lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 5/02), konformë nenit 23, paragrafi 1, pika 7 nga Statuti i Komunës së Kërçovës ("Fletorja zyrtare e Komunës së Kërçovës" nr. 9/2013), ndërsa në lidhje me nenin 6, paragrafi 6, nga Ligji për planifikim urbanistik (Gz.Zyrtare e R.M.V nr. 32/2020), Këshilli i Komunës së Kërçovës në mbledhjen e mbajtur më dt. _____, e solli këte:

VENDIM

për sjelljen e **PROPOZIMIT PER PERMIRESIMIN E GABIMIT TEKNIK** në pjesën tabelare nga plani urbanistik për PN(PU) 5.41 në MU 5, nga ndryshimet dhe plotësimet e PDU-së Kërçovë, për zonën e banimit "KALENDERICA-1" – Bllok Urban "B" në Komunën e Kërçovës, i sjellur me vendim këshilli me nr. 07-1474/6 nga dt. 17.08.2005, me periudhe plani 2005-2010

Neni 1

Me këtë Vendim sillet **PROPOZIMIN PER PERMIRESIMIN E GABIMIT TEKNIK** në pjesën tabelare nga plani urbanistik për PN(PU) 5.41 në MU 5, nga ndryshimet dhe plotësimet e PDU-së Kërçovë, për zonën e banimit "KALENDERICA-1" – Bllok Urban "B" në Komunën e Kërçovës, i sjellur me vendim këshilli me nr. 07-1474/6 nga dt. 17.08.2005, me periudhe plani 2005-2010, me Propozim - PT të përgatitur nga SHPKNJП "PERKAN PROEKT" ДОО-Prilep, me nr.tek. 19/22 nga Marsi 2022.

Neni 2

Propozimi për permirsimin e gabimit teknik nga neni 1 i këtij Vendimi përmban:

- Bazën dokumentuese,
- Dokumentacionin e planit
- Pjesën tekstuale,
- Pjesën numerike,
- Pjesën grafike,
- Çertifikatë nga PDU për ndryshimin dhe plotësimin e PDU për pjesë nga lagja banuese "KALENDERICA-1" – Blloku Urban "B" – Komuna e Kërçovës, i sjellur

“КАЛЕНДЕРИЦА-1“ – Урбан Блок “Б“ - ОПШТИНА КИЧЕВО, донесен со одлука на совет со бр.07-1474/6 од 17.08.2005год, издаден од Секторот за урбанизам со бр. 10-13/516 од 10.12.2021год.

-Извештај од стручно мислење издаден од стручната комисија формирана од градоначалникот на Општина Кичево со бр.10-1086/2 од 16.05.2022год.

-ПРЕДЛОГ ЗА ТЕХНИЧКА ИСПРАВКА НА ТЕХНИЧКАТА ГРЕШКА во табеларниот дел од урбанистичкиот план за ГП(УП) 5.41 во УМ 5, од измени и дополнување на ДУП Кичево, за станбена населба “КАЛЕНДЕРИЦА-1“ – Урбан Блок “Б“ во Општина Кичево донесен со Одлука на совет бр.07-1474/6 од 17.08.2005, со плански период 2005-2010, изработен од ДООЕЛ “ПЕРКАН ПРОЕКТ“ ДОО – Прилеп, со техн.бр.19/22 од Март 2022год.

- Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени (нумерички податоци за реализација на урбанистички планови и урбанистичко-планска документација во постапките за формирање на градежна парцела КО Кичево 8), изработен од ПРЕМЕР-ЕКСТРА, Кичево со деловоден бр. 24-48/3 од 04.03.2022год.

Член 3

Согласно член 36 став 7 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/2020), Одлуката за донесување на Предлог за Техничка исправка е составен дел на урбанистичкиот план, кој се применува во форма на пречистена верзија на планот односно како основниот план во кој е вградена техничката исправка, за којшто важат истите одредби за предавање, објавување, презентирање, преклопување, применување и чување на урбанистички планови.

Член 4

Планот ќе го спроведува Одделението за урбанизам и сообраќај на Општина Кичево.

Член 5

Одлуката влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во "Службен гласник на Општина Кичево".

Бр. _____
_____ 2022

Кичево

me vendim keshilli me nr.07-1474/6 nga dt. 17.08.2005, i leshuar nga Sektori për urbanizëm me nr. 10-13/516 nga 10.12.2021.

–Raport nga mendimi profesional, nga komisioni per urbanizem i formuar nga Kryetati i Komunes se Kerçovës me nr. 10-1086/2 nga dt. 16.05.2022.

-PROPOZIMIN PER PERMIRESIMIN E GABIMIT TEKNIK në pjesën tabelare nga plani urbanistik për PN(PU) 5.41 në MU 5, nga ndryshimet dhe plotësimet e PDU-së Kërçovë, për zonën e banimit “KALENDERICA-1” – Bllok Urban “B” në Komunën e Kërçovës, i sjellur me vendim këshilli me nr. 07-1474/6 nga dt. 17.08.2005, me periudhe plani 2005-2010, i përpunuar nga SHPKNJ “PERKAN PROJEKT” DОО-Prilep, me nr.tek. 19/22 nga Marsi 2022.

-Elaborat gjeodezik per pune gjeodezike per destinime te veçanta (te dhena numerike per realizimin e planeve urbanistike dhe plan dokumentacionit urbanistik në procedurat për parcelat ndërtimore KK Kërçova 8), i përpunuar nga PREMER-EKSTRA, Kërçovë me nr. 24-48/3 nga dt. 04.03.2022.

Neni 3

Në pëlqim me nenin 36 paragrafi 7, nga Ligji për planifikim hapsinor dhe urbanistik (**Gz.Zyrtare e R.M.V nr. 32/2020**), Vendimi për sjelljen e Propozimit për Përmirësimin teknik është pjesë e planit urbanistik aktual, i njejt i nderrohet në verzion të pastruar gjegjësisht si plani themelor ne te cilen eshte i integruar permiresimi teknik, per te cilen vlejn te gjitha rregullat për transmetimin, botimin, prezantimin, mbivendosjen, zbatimin dhe ruajtjen e planeve urbanistike.

Neni 4

Planin do ta realizojë Seksioni për urbanizim dhe komunikacion në Komunën e Kërçovës.

Neni 5

Ky Vendim hyn në fuqi ditën e tetë nga dita e publikimit në “ Fletoren zyrtare të Komunës së Kërçovës “.

Nr. _____
_____ 20120
Kërçovë



Друштво за проектирање, консалтинг, промет и услуги ЕС-ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕл
Кичево адреса: Булевар Ослободување бр 54/1-4 , 6250 Кичево
телефон: +389 75 559 558; e-mail: es_ing@yahoo.com

Р. СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА - ОПШТИНА КИЧЕВО
R. E. MACEDONISE SEVER-UT - KOMUNA E KICHOVES
КИЧЕВО - KICHOVE

До Општина Кичево
Сектор за урбанизам

Продајна Процедура	03.05.2022		
Содржина Njesnata	Лист	Фоліо Strana	Вредност Vredn.
10-1315/1			

Предмет: Барање

Почитувани, во рамки на ДУП за Централно градско подрачје- локалитет Стара чаршија донесен со Одлука на Совет на Општина Кичево бр 07-1007/3 од 21.06.2001 година - во делот на : гп 2.1 блок 2, гп 2.2 блок 2, гп 4.20 блок 4 и гп 4,16 блок 4 констатирани се технички грешки при утврдување на површините на градежните парцели.

Техничките грешки се констатирани во постапките за формирање на градежна парцела за градба на објекти наведените парцели и тоа:

- Со Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени- Нумерички податоци за реализација на урбанистички план бр 0801-73/3 од 12.04.2022 изработен од ДОО КАТ ПЛУС Кичево за кп1934/1 ко кичево 6 за инвеститорот Шкодран Алили констатирано е дека за: гп 2.1 блок2 која согласно табеларниот приказ од наведениот план има 115 м2, површината треба да изнесува109 м2
- Со Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени- Нумерички податоци за реализација на урбанистички план бр 0801-72/3 од 12.04.2022 изработен од ДОО КАТ ПЛУС Кичево за инвеститорот Шкодран Алили констатирано е дека за: гп 2,2 блок 2 која согласно табеларниот приказ од наведениот план има 24 м2, површината треба да изнесува 27 м2
- Со Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени- Нумерички податоци за реализација на урбанистички план бр 0801-71/3 од 12.04.2022 изработен од ДОО КАТ ПЛУС Кичево за инвеститорот Муамед Сејдини констатирано е дека за: гп 4,20 блок 4 која согласно табеларниот приказ од наведениот план има141 м2, површината треба да изнесува134 м2
- Со Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени- Нумерички податоци за реализација на урбанистички план бр 24-21/3 од 28.01.2022 година изработен од ТРГОВСКО Друштво за Геодетски Работи премер - Екстра Кичево за инвеститорот Агим Мустафа, констатирано е дека за: гп4,16 блок 4 која согласно табеларниот приказ од наведениот план има 95 м2, површината треба да изнесува 96 м2

Поради наведените причини бараме од Вас како надлежен орган да ја разгледате наведената документација и да се овозможи спроведување на постапка за техничка исправка согласно Член 36 од Законот за просторно и урбанистичко планирање сл в на РМ 32/2020

Прилози:

- o Извод од ДУП ,
- o извадок од Елаборати за нумерички податоци - копија од список на податоци за формирање на градежни парцели,
- o цд со комплетни елаборати за нумерички податоци за наведените парцели
- o имотни листови на барателите.
- o Полномошно од инвеститорот Муамед Сејдини
- o Полномошно од инвеститорот Шкодран Алили
- o Полномошно од инвеститорот Агим Мустафа

Барањето за исправка на техничка грешка е изработено од друго правно лице ЕС ИНЖИНИРИНГ ДООЕЛ Кичево, поради тоа што изработувачот на ДУП за Централно градско подрачје- локалитет Стара чаршија со тех. Бр 866/2000 од јуни 2001 година , АД за Урбанизам архитектура и инжинеринг ЗУАС Скопје не постои , видено од Регистарот на издадени и одземени лиценци за изработување на урбанистички планови, што го води Министерството за транспорт и врски, а кој е достапен на Веб страницата на Министерството за транспорт и врски.

Ве молиме да го прифатите нашето барање со писмено известување согласно законската процедура како би можеле да ја започнеме постапката за исправка на техничка грешка.

Бр 03-36 од 03.05.2022 г.

Подносител:

ЕС ИНЖИНИРИНГ ДООЕЛ КИЧЕВО

Управител: д-р Снежана Јовеска





Бр./Nr: 10-1315/2

03.05.2022 год./viti
 До
 КИЧЕВО-КËRÇOVË

ЕС-ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ
 Ул. Булевар Ослободување бр. 54/1-4
 Кичево

Пër
 ES-INZHENERING
 rr. Bulevardi I Çlirimit nr.54/1-4
 Kërçovë

ПРЕДМЕТ: Известување

Lënda: Njoftim

Во врска со вашето барање до Општина Кичево заведено под наш бр.10-1315/1 од 03.05.2022год. а согласно доставената документација ве известуваме дека е направена техничка грешка во табеларниот дел на ДУП за централно градско подрачје-локалитет "СТАРА ЧАРШИЈА"-Општина Кичево, донесен со одлука на совет бр.07-1007/3 од 21.06.2001г.

Në lidhje me kërkesën Tuaj deri te Komuna e Kërçovës të regjistruar nën numrin tonë nr.10-1315/1 nga dt.03.05.2022, ndërsa në pëlqim me dokumentacionin e dorëzuar, ju njoftojmë se është bërë gabim teknik në pjesën tabelare për PDU në - pjesën qytetit - lokaliteti "STARA ÇARSHIJA" Komuna e KËRÇOVËS

За ГПбр.2.1 блок 2.ГП
 ГПбр.4.20 блок 1
 ДУП 32

ОПШТИНА КИЧЕВО / KOMUNA E KËRÇOVËS
 ДОСТАВНИЦА / FLETËDORËZIM

Назив на писмото / Titulli i letrës	Кому му се доставува писмото / Kujt i dorëzohet letra	Улица и број / Rruga dhe numri	Датум на приемот и потпис на примачот / Data e pranimit dhe nënshkrimi i pranuesit	Потпис на доставувачот / Nënshkrimi i dorëzuesit
Известување 10-1315/2 03-05-2022 /i/ko	ЕС "ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ" Ул. Ослободување бр. 54/1-4 Кичево		12.05.2022	[Signature]

се потврдуваа дека табеларниот дел не се совпаѓа со графичкиот дел од издадениот извод од ДУП, во делот на површината на урбанистичката парцела.

е elaboratave gjeodezike për planë gjeodezike për destinime të veçanta (të dhëna numerike), te hartuara nga PREMIER-EKSTRA DOO Kërçovë, me nr. 24-21/3 nga 28.01.2022, dhe KAT PLUS SHPK me nr. 0801-73/3 nga 12.04.2022, 0801-72/3 nga 12.04.2022 dhe 0801-71/3 dt. 12.04.2022год vërtetohet se pjesa tabelare nuk perputhet me pjesën grafike nga çertifikata e PDU e leshuar, edhe atë në pjesën e parcelës urbanistike.

Од тие причини ви укажуваме дека можете да поднесете барање за техничка исправка согласно член 36 став 1 и 2 од Законот за просторно и урбанистичко планирање(Сл.Весник на

Nga këto arsye ju njoftojmë se mund të parashtroni kërkesë për korrigjim teknik sipas nenit 36 paragrafi 1dhe 2 nga ligji për planifikim urbanistik hapsinor dhe urbanistik (Gz.Zyrtare e RMV me

Стручна комисија по урбанистички планови:

Вјолца Абази д/а/Vjollca Abazi
ida *[Signature]*
Фисник Фејза д/а/Fisnik Fejza
ida *[Signature]*
Сабедин Емини д/а/Sabedin Emini
ida *[Signature]*
Лепосава Бајдеска д/а/Leposava Bajdeska
ida *[Signature]*
Фекри Садику д/а/ Fekri Sadiku
ida *[Signature]*





Бр.10-1315/3

од.06.06.2022год

ИЗВЕШТАЈ ОД ПОЗИТИВНО СТРУЧНО МИСЛЕЊЕ НА ПРЕДЛОГ ЗА ТЕХНИЧКА ИСПРАВКА НА ТЕХНИЧКАТА ГРЕШКА во табеларниот дел од урбанистичкиот план за ГП2.1, ГП 2.2, Блок 2 и ГП4.6, ГП 4.20, Блок 4, во ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН за ГРАД КИЧЕВО- ЦЕНТРАЛНО ГРАДСКО ПОДРАЧЈЕ ЛОКАЛИТЕТ “Стара Чаршија” - Општина Кичево“ плански период 2001-2006, донесен со Одлука на совет бр.07-1007/3 од 21.06.2001.

ИЗГОТВУВАЧ : ДООЕЛ “ЕС-ИНЖЕНЕРИНГ” ДОО - Кичево
НАРАЧАТЕЛ : ЛОКАЛНА САМОУПРАВА НА ОПШТИНА КИЧЕВО
ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 04-38/3 од 12.05.2022
ПЛАНЕР: Емилија Јовеска, дипл.инж.арх. број на овластување 0.0672
КОМИСИЈА : Комисија по урбанистички планови формирана со Решение 09-229/1 од 29.01.2021год.

ПРЕДМЕТ: Мислење

Во врска со барањето за позитивно стручно мислење на **ПРЕДЛОГ ЗА ТЕХНИЧКА ИСПРАВКА НА ТЕХНИЧКАТА ГРЕШКА** во табеларниот дел од урбанистичкиот план за ГП2.1, ГП 2.2, Блок 2 и ГП4.6, ГП 4.20, Блок 4, во **ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН** за **ГРАД КИЧЕВО- ЦЕНТРАЛНО ГРАДСКО ПОДРАЧЈЕ ЛОКАЛИТЕТ “Стара Чаршија” - Општина Кичево“** плански период 2001-2006, донесен со Одлука на совет бр.07-1007/3 од 21.06.2001, а врз основа на член 36 став 4 и 5 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/2020) и Решението со број 09-229/1 од 29.01.2021год, за формирање на Комисија за урбанизам, од Градоначалникот на Општина Кичево,

RAPORT NGA MENDIMI POZITIV PER PROPOZIMIN PER PERMIRESIMIN E GABIMIT TEKNIK në pjesën tabelare nga plani urbanistik për PN 2.1, PN 2.2, Blloku 2 dhe PN4.6,PN4.20, Blloku 4, në **PLANIN DETAL URBANISTIK** per QYTETIN E **KERÇOVES - ZONA QËNDRORE E QYTETIT LOKALITETI “Çarshia e Vjetër” - Komuna e Kërçovës** me periodhe plani 2001-2006, i sjellur me vendim këshilli me nr. 07-1007/3 nga dt. 21.06.2001

HARTUESI: SHPKNJP “PERKAN PROEKT” ДОО - Prilep
POROSITËSI: VETËQEVERISJA LOKALE E KOMUNËS SË KËRÇOVËS
NUMËR TEKNIK: 04-38/3, nga 12.05.2022
PLANER: i.d.a. Emilija Joveska, nr.aut. 0.0672
KOMISIONI: Komisioni për plane urbanistike i formuara me Aktvendim 09-229/1 nga dt. 29.01.2021.

LËNDA: Mendim

Në lidhje me kërkesën për mendim pozitiv profesional për **PROPOZIMIN PER PERMIRESIMIN E GABIMIT TEKNIK** në pjesën tabelare nga plani urbanistik për PN 2.1, PN 2.2, Blloku 2 dhe PN4.6,PN4.20, Blloku 4, në **PLANIN DETAL URBANISTIK** per QYTETIN E **KERÇOVES - ZONA QËNDRORE E QYTETIT LOKALITETI “Çarshia e Vjetër” - Komuna e Kërçovës** me periodhe plani 2001-2006, i sjellur me vendim këshilli me nr. 07-1007/3 nga dt. 21.06.2001, kurse në bazë të nenit 36 paragrafi 4 dhe 5 nga Ligji për planifikim urbanistik dhe hapsinor (Gz.Zyrtare e R.M.V nr. 32/2020) dhe Aktvendimi me nr 09-229/1 nga dt.29.01.2021 për formimin e Komisionit për urbanizëm, nga Kryetari i Komunës së Kërçovës, komisioni i emëruar, e shqyrtoi

именуваната комисија, ја разгледа целокупната доставена документација:

1. Барање на ПРЕДЛОГ ЗА ТЕХНИЧКА ИСПРАВКА НА ТЕХНИЧКАТА ГРЕШКА во табеларниот дел од урбанистичкиот план за ГП2.1, ГП 2.2, Блок 2 и ГП4.6, ГП 4.20, Блок 4, во ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН за ГРАД КИЧЕВО-ЦЕНТРАЛНО ГРАДСКО ПОДРАЧЈЕ ЛОКАЛИТЕТ "Стара Чаршија" - Општина Кичево" плански период 2001-2006, донесен со Одлука на совет бр.07-1007/3 од 21.06.2001, изработен од "ЕС-ИНЖЕНЕРИНГ" ДООЕЛ, со бр. 07-1315/1 од 03.05.2022год.
2. ПРЕДЛОГ ЗА ТЕХНИЧКА ИСПРАВКА НА ТЕХНИЧКАТА ГРЕШКА во табеларниот дел од урбанистичкиот план за ГП2.1, ГП 2.2, Блок 2 и ГП4.6, ГП 4.20, Блок 4, во ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН за ГРАД КИЧЕВО-ЦЕНТРАЛНО ГРАДСКО ПОДРАЧЈЕ ЛОКАЛИТЕТ "Стара Чаршија" - Општина Кичево" плански период 2001-2006, донесен со Одлука на совет бр.07-1007/3 од 21.06.2001, изработен од ДООЕЛ "ЕС-ИНЖЕНЕРИНГ" ДОО – Кичево, со техн.бр.04-38/22 од Мај 2022год.
3. Изводи од ДУП за град Кичево-централно градско подрачје-локалитет "СТАРА ЧАРШИЈА"- Општина Кичево, донесен со одлука на совет со бр.07-1007/3 од 21.06.2001год, издадени од Секторот за урбанизам со бр. 10-13/49 од 07.02.2022год за ГП.2.1 Блок2, со бр. 10-13/51 од 07.02.2022 за ГП.2.2, Блок 2, со бр.10-13/15 од 11.01.2022 за ГП.4.6, Блок 4, со бр.10-13/50 од

dokumentacionin e dorëzuar si vijon:

1. Kërkesë për përmirësim në gabimin teknik për **PROPOZIMIN PER PERMIRESIMIN E GABIMIT TEKNIK** në pjesën tabelare nga plani urbanistik për PN 2.1, PN 2.2, Blloku 2 dhe PN4.6,PN4.20, Blloku 4, në **PLANIN DETAL URBANISTIK per QYTETIN E KERÇOVES - ZONA QËNDRORE E QYTETIT LOKALITETI "Çarshia e Vjetër"** - Komuna e Kërçovës" me periudhe plani 2001-2006, i sjellur me vendim këshilli me nr. 07-1007/3 nga dt. 21.06.2001, nga "ES-INZHENERING" SHPKNJP, me nr. 07-1315/1 nga dt. 03.05.2022.
2. **PROPOZIM PER PERMIRESIMIN E GABIMIT TEKNIK** në pjesën tabelare nga plani urbanistik për PN 2.1, PN 2.2, Blloku 2 dhe PN4.6,PN4.20, Blloku 4, në **PLANIN DETAL URBANISTIK per QYTETIN E KERÇOVES - ZONA QËNDRORE E QYTETIT LOKALITETI "Çarshia e Vjetër"** - Komuna e Kërçovës" me periudhe plani 2001-2006, i sjellur me vendim këshilli me nr. 07-1007/3 nga dt. 21.06.2001, i përpunuar nga SHPKNJP "ES-INZHENERING" DOO-Kërçovë, me nr.tek. 04-38/22 nga Maji i vitit 2022.
3. Çertifikata nga PDU për per **QYTETIN E KERÇOVES - ZONA QËNDRORE E QYTETIT LOKALITETI "Çarshia e Vjetër"** - Komuna e Kërçovës" me periudhe plani 2001-2006, i sjellur me vendim këshilli me nr. 07-1007/3 nga dt. 21.06.2001, te leshuara nga Sektori për urbanizëm me nr. 10-13/49 nga 07.02.2022, per PN. 2.1 Blloku 2; me nr.10-13/51 nga dt.07.02.2022 per PN.2.2, Blloku 2;

- 07.02.2022, за ГП.4.20, Блок 4.
4. Известување од страна на Општина Кичево, со бр.10-1315/2 од 03.05.2022год.
 5. Врз основа на увид од Регистарот на издадени одземени лиценци за изработување на урбанистички планови од страна на МТВ во официјалната веб страница, АД "ЗУАС" нема лиценца за изработување на урбанистички планови во овој момент.
 6. Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени (нумерички податоци за реализација на урбанистички планови и урбанистичко-планска документација во постапките за формирање на градежна парцела КО Кичево 6):
 - За ГП 2.1, Блок 2, Кп.бр.1935/1, КО Кичево 6, елаборат за геодетски работи за посебни намени (нумерички податоци за реализација на урбанистички планови изработен од ДОО "КАТ ПЛУС" со бр.0801-73/3 од 12.04.2022.
 - За ГП 2.2, Блок 2, Кп.бр.1935/2, КО Кичево 6, елаборат за геодетски работи за посебни намени (нумерички податоци за реализација на урбанистички планови изработен од ДОО "КАТ ПЛУС" со бр.0801-72/3 од 12.04.2022.
 - За ГП 4.6, Блок 4, Кп.бр.2126, КО Кичево 6, елаборат за геодетски работи за посебни намени (нумерички податоци за реализација на урбанистички планови изработен од ДОО "ПРЕМЕР-ЕКСТРА" со бр.24-21/3 од 28.01.2022.
 - За ГП 4.20, Блок 4, Кп.бр.2140, КО Кичево 6, елаборат за геодетски работи за посебни
- me nr.10-13/15 nga dt.11.01.2022 per PN.4.6, Blloku 4; nga dt.10-13/50 nga dt.07.02.2022, per PN.4.20, Blloku 4.
4. Njoftim nga Komuna e Kërçovës me nr. 10-1315/2 nga dt. 03.05.2022.
 5. Në bazë të kqyrjes nga Regjisti për licencat e dhëna dhe të marra për përpunimin e planeve urbanistike nga MTL në ueb faqen zyrtare SHA "ZUAS" nuk ka liçencë valide dhe me afat për përpunimin e planeve urbanistike në këtë moment.
 6. Elaborat gjeodezik për pune gjeodezike për destinime të veçanta (te dhena numerike për realizimin e planeve urbanistike dhe plan dokumentacionit urbanistik në procedurat për parcelat ndërtimore KK Kërçova 6):
 - Per PN 2.1, Blloku 2, PK.nr. 1935/1, KK Kerçova 6, elaborat për pune gjeodezike për pune të veçanta, realizimin e planeve urbanistike i përpunuar nga DОО "KAT PLUS" me nr.0801-73/3 nda dt.12.04.2022.
 - Per PN 2.2, Blloku 2, PK.nr. 1935/2, KK Kerçova 6, elaborat për pune gjeodezike për pune të veçanta, realizimin e planeve urbanistike i përpunuar nga DОО "KAT PLUS" me nr.0801-72/3 nda dt.12.04.2022.
 - Per PN 4.6, Blloku 4, PK.nr. 2126, KK Kerçova 6, elaborat për pune gjeodezike për pune të veçanta, realizimin e planeve urbanistike i përpunuar nga DОО "PREMER EKSTRA" me nr.24-21/3 nda dt.28.01.2022.
 - Per PN 4.20, Blloku 4, PK.nr. 2140, KK Kerçova 6, elaborat për pune gjeodezike për pune të

намени (нумерички податоци за реализација на урбанистички планови изработен од ДОО "КАТ ПЛУС" со бр.0801-71/3 од 04.04.2022.

veçanta, realizimin e planeve urbanistike i perpunuar nga ДОО "КАТ ПЛУС" me nr.0801-71/3 nda dt.04.04.2022.

По разгледување на доставената документација стручната комисија по урбанистички планови од Општина Кичево, предлага постапката за планот да продолжи, согласно законската регулатива.

Pas shqyrtimit të dokumentacionit të dorëzuar komisioni profesional për plane urbanistike nga Komuna e Kërçovës, propozoi procedurë që plani të vazhdojë, në pajtim me rregullativën ligjore.

Комисија:

1. Вјолца Абазид.и.а

2. Лепосава Бајдеска д.и.а

3. Фисник Фејза д.и.а

4. Сабедин Емини д.и.а

5. Фекри Садику д.и.а

Комисион:

1. Vjollca Abazi i.d.a Vjollca Abazi

2. Leposava Bajdeska i.d.a Leposava Bajdeska

3. Fisnik Fejza i.d.a Fisnik Fejza

4. Sabedin Emini i.d.a Sabedin Emini

5. Fekri Sadiku i.d.a Fekri Sadiku

Digitally signed by Vjollca Abazi
DN: cn=Vjollca Abazi, o=Opština Kichevo, ou=Opština Kichevo, email=Vjollca.Abazi@opstina-kicevo.mk, c=MK
Reason: I am the author of this document
Date: 2022.04.08 14:58:02.00

Digitally signed by Leposava Bajdeska
DN: cn=Leposava Bajdeska, o=Opština Kichevo, ou=Opština Kichevo, email=Leposava.Bajdeska@opstina-kicevo.mk, c=MK
Reason: I am the author of this document
Date: 2022.04.08 15:17:51.42700

Digitally signed by Fisnik Fejza
DN: cn=Fisnik Fejza, o=Opština Kichevo, ou=Opština Kichevo, email=Fisnik.Fejza@opstina-kicevo.mk, c=MK
Reason: I am the author of this document
Date: 2022.04.08 14:27:05.42700

Digitally signed by Sabedin Emini
DN: cn=Sabedin Emini, o=Opština Kichevo, ou=Opština Kichevo, email=Sabedin.Emini@opstina-kicevo.mk, c=MK
Reason: I am the author of this document
Date: 2022.04.08 16:11:02.00

Digitally signed by Fekri Sadiku
DN: cn=Fekri Sadiku, o=Opština Kichevo, ou=Opština Kichevo, email=Fekri.Sadiku@opstina-kicevo.mk, c=MK
Reason: I am the author of this document
Date: 2022.04.08 16:37:36.42700

ПРЕДЛОГ ЗА ИСПРАВКА НА ТЕХНИЧКА ГРЕШКА

Предлогот за техничка грешка се изработува врз основа на член 36 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на РМ број 32/2020).

Предлогот за исправка на техничка грешка е изработен од друго правно лице ЕС-ИНЖИНИРИНГ ДООЕЛ Кичево, поради тоа што изработувачот на ДУП за Централно градско подрачје- локалитет Стара чаршија со тех. Бр 866/2000 од јуни 2001 година - АД за Урбанизам архитектура и инжинеринг ЗУАС Скопје не постои, видно од Регистарот на издадени и одземени лиценци за изработување на урбанистички планови што го води Министерството за транспорт и врски, а кој е достапен на Веб страницата на министерството.

Во врска со известувањето од Општина Кичево бр.10-1315/1 од 03.05.2022 година го доставуваме Предлогот за исправка на техничка грешка во табелата со нумерички показатели од ДУП за Централно градско подрачје - локалитет Стара чаршија со плански период 2001-2006 година, донесен со Одлука на Совет на Општина Кичево со бр.07-1007/3 од 21.06.2001 година.

Предлогот на Техничката исправка се состои во промена на:

Параметрите во Табеларниот дел за нумерички показатели: Табели – Планирана состојба:

Блок 2

1. за парцела ред.бр.2.1 - показатели за парцела бр.2.1 (Површина на парцела и Потенцијална површина за градба)
2. за парцела ред.бр.2.2 - показатели за парцела бр.2.2 (Површина на парцела и Потенцијална површина за градба)

Блок 4

3. за парцела ред.бр.4.6 - показатели за парцела бр.4.6 (Површина на парцела и Потенцијална површина за градба)
4. за парцела ред.бр.4.20 - показатели за парцела бр.4.20 (Површина на парцела и Потенцијална површина за градба)

Образложение :

Бидејќи се работи за ДУП кој не е дигитален туку рачно цртан, се јавува несовпаѓање на податоците од графичкиот и текстуалниот дел во планот и истото е утврдено со изработка на следните елаборати:

2

елаборати за геодетски работи за посебни намени - нумерички податоци за реализација на урбанистички планови и урбанистичко-планска документација во постапките за формирање градежна парцела.

Табели- Планирана состојба (со означени констатирани грешки) за нумеричките показатели на урбанистичките параметри на парцелите, согласно извод од ДУП за Централно градско подрачје - локалитет Стара чаршија.

БЛОК 2							
реден број	куќен број	број на парцела	површина на парцела (м2)	потенцијална пов. за градба (м2)	дозволен % на изграденост	дозволен коеф.на искористеност	максимално дозволена висина на градба (м1)
2.1		1935/1	115	115	100	2.50	7.50
2.2	124	1935/2	24	24	100	1.40	7.50
2.3		1936	17	17	100	2.50	7.50
2.4		1937	14	14	100	2.50	7.50
2.5		1938	14	14	100	2.50	7.50
2.6		1939	129	129	100	2.50	10.80
2.7	118	1942	70	70	100	2.50	7.50
2.8	116	1943	63	63	100	2.50	останува постојна состојба
2.9	114	1944	93	93	100	1.40	останува постојна состојба
2.10		1945	80	80	100	2.50	10.80
2.11	112	1946/2	175	107	61	1.40	10.80
2.12	5	1947	64	64	100	2.50	останува постојна состојба
2.13		1948	47	47	100	1.60	останува постојна состојба
2.14	3	1949	27	27	100	2.50	останува постојна состојба
2.15		1950	14	14	100	2.50	останува постојна состојба
2.16		1946/1	126	126	100		10.80

БЛОК 4							
реден број	куќен број	број на парцела	површина на парцела (м2)	потенцијална пов. за градба (м2)	дозволен % на изграденост	дозволен коеф.на искористеност	максимално дозволена висина на градба (м1)
4.1	84	2121	33	33	100	2.50	7.5
4.2		2122	24	24	100	2.50	7.5
4.3	86	2123	56	56	100	0.92	7.5

4.4	88	2124	41	41	100	1.60	7.5
4.5	90	2125	62	62	100	1.94	7.5
4.6	92	2126	95	95	100	1.60	7.5
4.7	94	2127	71	71	100	1.65	7.5
4.8	96	2128	72	72	100	1.87	7.5
4.9	98	2129	33	33	100	2.50	7.5
4.10		2130	53	53	100	1.40	7.5
4.11	100	2131	74	74	100	1.60	7.5
4.12	102	2132	89	89	100	1.55	7.5
4.13		2133	50	50	100	1.25	7.5
4.14	104	2134	47	47	100	2.50	7.5
4.15	106	2135	39	39	100	2.50	7.5
4.16		2136	70	70	100	1.43	7.5
4.17	108	2137	87	87	100	1.30	останува постојна состојба
4.18	110	2138	107	107	100	1.40	останува постојна состојба
4.19		2139	129	129	100	1.86	останува постојна состојба
4.20		2140	141	141	100	1.80	7.5
4.21		2142	34	34	100	1.47	7.5
4.22	82	2143	33	33	100	2.50	7.5
4.23		2144	49	49	100	2.50	7.5
4.24	80	2145	76	76	100	2.50	7.5
4.25		2146	28	заедно со 4.24(2145)			7.5
4.26		2147	33	33	100	2.50	7.5
4.27		2148	24	24	100	2.50	7.5
4.28		2149	43	43	100	2.50	7.5
4.29		2150	40	40	100	1.25	7.5
4.30	74	2151	37	37	100	1.33	7.5
4.31	72	2152	47	47	100	2.50	7.5
4.32		2153	50	50	100	1.50	7.5
4.33	70	2154	105	105	100	1.50	7.5
4.34		2155	28	28	100	1.50	7.5
4.35	68	2156	27	27	100	2.50	7.5
4.36	66	2157	54	54	100	1.76	7.5
4.37	60	2158	137	137	100	2.50	7.5
4.38		2159	62	62	100	2.10	останува постојна состојба
4.39	58	2160	222	222	100	1.9	
4.40	56	2161	182	182	100	2.5	

ПРЕДЛОГ ИСПРАВКА НА ТАБЕЛИ- Планирана состојба за нумеричките показатели на урбанистичките параметри на парцелите, согласно предложената техничка исправка:

БЛОК 2							
реден број	куќен број	број на парцела	површина на парцела (м2)	потенцијална пов. за градба (м2)	дозволен % на изграденост	дозволен коеф.на искористеност	максимално дозволена висина на градба (м1)
2.1		1935/1	109 ✓	109 ✓	100	2.50 ✓	7.50
2.2	124	1935/2	27 ✓	27 ✓	100	1.40 ✓	7.50
2.3		1936	17	17	100	2.50	7.50
2.4		1937	14	14	100	2.50	7.50
2.5		1938	14	14	100	2.50	7.50
2.6		1939	129	129	100	2.50	10.80
2.7	118	1942	70	70	100	2.50	7.50
2.8	116	1943	63	63	100	2.50	останува постојна состојба
2.9	114	1944	93	93	100	1.40	останува постојна состојба
2.10		1945	80	80	100	2.50	10.80
2.11	112	1946/2	175	107	61	1.40	10.80
2.12	5	1947	64	64	100	2.50	останува постојна состојба
2.13		1948	47	47	100	1.60	останува постојна состојба
2.14	3	1949	27	27	100	2.50	останува постојна состојба
2.15		1950	14	14	100	2.50	останува постојна состојба
2.16		1946/1	126	126	100		10.80

БЛОК 4							
реден број	куќен број	број на парцела	површина на парцела (м2)	потенцијална пов. за градба (м2)	дозволен % на изграденост	дозволен коеф.на искористеност	максимално дозволена висина на градба (м1)
4.1	84	2121	33	33	100	2.50	7.5
4.2		2122	24	24	100	2.50	7.5
4.3	86	2123	56	56	100	0.92	7.5
4.4	88	2124	41	41	100	1.60	7.5
4.5	90	2125	62	62	100	1.94	7.5
4.6	92	2126	96 ✓	96 ✓	100 ✓	1.60 ✓	7.5 ✓
4.7	94	2127	71	71	100	1.65	7.5

4.8	96	2128	72	72	100	1.87	7.5
4.9	98	2129	33	33	100	2.50	7.5
4.10		2130	53	53	100	1.40	7.5
4.11	100	2131	74	74	100	1.60	7.5
4.12	102	2132	89	89	100	1.55	7.5
4.13		2133	50	50	100	1.25	7.5
4.14	104	2134	47	47	100	2.50	7.5
4.15	106	2135	39	39	100	2.50	7.5
4.16		2136	70 ✓	70 ✓	100 ✓	1.43 ✓	7.5 ✓
4.17	108	2137	87	87	100	1.30	останува постојна состојба
4.18	110	2138	107	107	100	1.40	останува постојна состојба
4.19		2139	129	129	100	1.86	останува постојна состојба
4.20		2140	134 ✓	134 ✓	100 ✓	1.80 ✓	7.5 ✓
4.21		2142	34	34	100	1.47	7.5
4.22	82	2143	33	33	100	2.50	7.5
4.23		2144	49	49	100	2.50	7.5
4.24	80	2145	76	76	100	2.50	7.5
4.25		2146	28	заедно со 4.24(2145)			7.5
4.26		2147	33	33	100	2.50	7.5
4.27		2148	24	24	100	2.50	7.5
4.28		2149	43	43	100	2.50	7.5
4.29		2150	40	40	100	1.25	7.5
4.30	74	2151	37	37	100	1.33	7.5
4.31	72	2152	47	47	100	2.50	7.5
4.32		2153	50	50	100	1.50	7.5
4.33	70	2154	105	105	100	1.50	7.5
4.34		2155	28	28	100	1.50	7.5
4.35	68	2156	27	27	100	2.50	7.5
4.36	66	2157	54	54	100	1.76	7.5
4.37	60	2158	137	137	100	2.50	7.5
4.38		2159	62	62	100	2.10	останува постојна состојба
4.39	58	2160	222	222	100	1.9	
4.40	56	2161	182	182	100	2.5	

БЛОК 4

Ред. бр.	Курсов број	Бр. на парцела	Плоштад на парцела (m ²)	Плоштад или површина на града (m ²)	Денешен процент на изград (%)	Денешен коефициент на искорист.	Максимална позволена висина на града (бр)
4.1	84	2121	33	33	100	2.50	7,50
4.2		2122	24	24	100	2.50	7,50
4.3	86	2123	56	56	100	0.92	7,50
4.4	88	2124	41	41	100	1.60	7,50
4.5	90	2125	62	62	100	1.94	7,50
4.6	92	2126	95	95	100	1.60	7,50
4.7	94	2127	71	71	100	1.65	7,50
4.8	96	2128	72	72	100	1.87	7,50
4.9	98	2129	33	33	100	2.50	7,50
4.10		2130	53	53	100	1.40	7,50
4.11	100	2131	74	74	100	1.60	7,50
4.12	102	2132	89	89	100	1.55	7,50
4.13		2133	50	50	100	1.25	7,50
4.14	104	2134	47	47	100	2.50	7,50
4.15	106	2135	39	39	100	2.50	7,50
4.16		2136	70	70	100	1.43	7,50
4.17	108	2137	87	87	100	1.30	остапува постојнат а состојба
4.18	110	2138	107	107	100	1.40	остапува постојнат а состојба
4.19		2139	129	129	100	1.86	остапува постојнат а состојба
4.20		2140	141	141	100	1.80	7,50
4.21		2142	34	34	100	1.47	7,50
4.22	82	2143	33	33	100	2.50	7,50
4.23		2144	49	49	100	2,50	7,50
4.24	80	2145	76	76	100	2.50	7,50
4.25		2146	28	28 (2145)			7,50
4.26		2147	33	33	100	2.50	7,50
4.27		2148	24	24	100	2.50	7,50
4.28		2149	43	43	100	2.50	7,50
4.29		2150	40	40	100	1.25	7,50
4.30	74	2151	37	37	100	1.33	7,50
4.31	72	2152	47	47	100	2.50	7,50
4.32		2153	50	50	100	1.50	7,50
4.33	70	2154	105	105	100	1.50	7,50
4.34		2155	28	28	100	1.50	7,50
4.35	68	2156	27	27	100	2.50	7,50
4.36	66	2157	54	54	100	1.76	7,50
4.37	60	2158	137	137	100	2.50	7,50
4.38		2159	62	62	100	2.10	остапува постојнат а состојба
4.39	58	2160	222	222	100	1.90	остапува постојнат а состојба
4.40	56	2161	182	182	100	2.50	остапува постојнат а состојба

БЛОК 6

БЛОК 2

Ред.бр.	Кухен број	Бр. на парцела	Површ. на парцела (м ²)	Потенцијална површина (м ²)	Дозволен намен (%)	Дозволен коефициент на искорис.	Максимално дозволена висина на градба (м)	БЈ Резултат
2.1.		1935/1	115	115	100	2.50	7,50	4.1
2.2.		1936	21	21	100	1.40	7,50	4.1
2.3.		1937	17	17	100	2.50	7,50	4.1
2.4.		1938	14	14	100	2.50	7,50	4.1
2.5.		1939	11	11	100	1.40	7,50	4.1
2.6.		1939	129	129	100	2.50	10,80	4.1
2.7.	118	1942	70	70	100	2.50	7,50	4.1
2.8.	116	1943	63	63	100	2.50	станува постојната состојба	4.1
2.9.	114	1944	93	93	100	1.40	станува постојната состојба	4.1
2.10.		1945	80	80	100	2.50	10,80	4.1
2.11.	112	1946/2	175	107	61	1.40	10,80	4.1
2.12.	5	1947	64	64	100	2.50	станува постојната состојба	4.1
2.13.		1948	47	47	100	1.60	станува постојната состојба	4.1
2.14.	3	1949	27	27	100	2.50	станува постојната состојба	4.1
2.15.		1950	14	14	100	2.50	станува постојната состојба	4.1
2.16.		1946/1	126	126	100		10,80	4.2

БЛОК 3

Ред.бр.	Кухен број	Бр. на парцела	Површ. на парцела (м ²)	Потенцијална површина (м ²)	Дозволен намен (%)	Дозволен коефициент на искорис.	Максимално дозволена висина на градба (м)	БЈ Резултат
3.1		1563/2	400	240	60	2.15	7,50	4.2